

ANUNCIO

Dada cuenta del texto inicial del Convenio Urbanístico de Gestión a suscribir entre la representación de la **Comunidad de Propietarios Centro Comercial "Saladar"**, en su condición de propietaria de la edificación comercial citada, situada en la Avenida del Saladar nº 13-A de Solana Matorral, en este Término Municipal, la cual afecta a las fincas registrales nº 12343 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0001PB), 12344 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0002AZ), 12874 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0003SX + 5427318ES6052N0046BU), 12346 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0004DM), 12347 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0005FQ), 12348 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0006GW), 12349 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0007HE), 12350 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0008JR), 12351 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0009KT), 12352 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0010HE), 12353 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0011JR), 12354 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0012KT), 12355 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0013LY), 12356 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0014BU), 12357 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0015ZI), 12358 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0016XO), 12359 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0017MP), 12360 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0018QA), 12928 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0019WS + 5427318ES6052N0041GW), 12362 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0020MP), 12363 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0021QA), 12364 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0022WS), 12365 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0023ED), 12366 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0024RF), 12368 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0026YH), 12369 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0027UJ), 12370 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0028IK), 12371 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0029OL), 12372 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0030UJ), 12373 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0031IK), 12374 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0032OL), 12375 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0033PB), 12376 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0034AZ), 12377 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0035SX), 12378 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0036DM), 12379 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0037FQ), 12380 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0038GW), 12381 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0039HE), 12382 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0040FQ), 12384 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0042HE), 12385 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0043JR), 12386 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0044KT), 12387 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0045LY), 12389 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0047ZI), 12390 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0048XO), 12391 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0049MP), 12392 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0050ZI), 12393 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0051XO), 12394 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0052MP), 12395 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0053QA), 12396 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0054WS), 12397 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0055ED), 12398 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0056RF), 12399 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0057TG), 12400 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0058YH), 12401 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0059UJ), 12402 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0060TG), 12403 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0061YH), 12405 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0063IK), 12406 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0064OL), 12407 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0065PB), 12408 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0066AZ), 12409 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0067SX), 12410 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0068DM), 12411 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0069FQ), 12412 (Rfa. Catastral 5427318ES6052N0070SX) y 12723 (Sin referencia catastral), y esta Corporación Local, que incluye reglamentariamente la

monetización y abono de cesión obligatoria y/o plusvalías y que posibilitaría la realización por la primera de ciertas actuaciones de rehabilitación edificatoria del referido inmueble y ello en el marco del Plan de Modernización, Mejora e Incremento de la Competitividad de Morro Jable, sirva la presente para poner en general conocimiento que se somete el mismo a información pública durante el plazo de VEINTE (20) DIAS, a contar desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de Las Palmas y ello de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 237.1 del Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y de Espacios Naturales de Canarias, aprobado por Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, y artículo 248 del Reglamento de Gestión y Ejecución del Sistema de Planeamiento de Canarias, aprobado por Decreto 183/2004, de 21 de diciembre.

Durante dicho plazo, el texto inicial del citado Convenio Urbanístico podrá ser examinado por cualquier interesado en la Oficina Técnica del Ayuntamiento de Pájara, situada en Peatonal La Bóveda nº 1 de la población de Pájara, todos los días hábiles de 09,00 a 13,00 horas, y formularse igualmente durante dicho lapso de tiempo las alegaciones que se estimen procedentes respecto a éste.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Pájara, a 1 de septiembre de 2017.

El Alcalde,

Fdo. RAFAEL PERDOMO BETANCOR
ALCALDE-PRESIDENTE
AYUNTAMIENTO DE PÁJARA

Fecha: 01/09/2017

HASH: 9B1A9219A694D3EFE860
E2488F69BBAAEE9DB8856

Firmado Electrónicamente